



## EDITAL DE CREDENCIAMENTO N° 24/01162

Senhor Leiloeiro,

A Comissão Especial de Credenciamento de Leiloeiros, formalmente designada, no uso de suas atribuições, convida V. Sr<sup>a</sup>, conforme lista abaixo, a participar da audiência pública destinada ao sorteio de leiloeiro regularmente habilitado, para atuar no leilão de bens imóveis da CELESC.

Nome do Leiloeiro	JUCESC nº
LUCIANO RESENDE RODRIGUES	AARC/485
MAGNUN LUIZ SERPA	AARC/356
DANIEL ELIAS GARCIA	AARC/306
FABIO MARLON MACHADO	AARC/370
FELIPE GONZAGA DAUX	AARC/102
GIOVANO ÁVILA ALVES	AARC/237
LUIZ BARBOSA DE LIMA JUNIOR	AARC/564
HELICIO KRONBERG	AARC/521
JOACIR MONZON POUHEY	AARC/510

O sorteio será realizado presencialmente na Sala de Licitações, térreo, na sede da Celesc em Florianópolis (Av. Itamarati, 160), no dia 05/06/2025, a partir das 10:30 e será gravado para posterior comprovação da regularidade do ato.

Salientamos que serão sorteados os leiloeiros em ordem de 1 a 9, em que os primeiros quatro colocados receberão os primeiros lotes e os demais ficarão classificados em regime de reserva para esses lotes. Adicionalmente, informamos que o sorteio obedecerá a seguinte ordem: o primeiro colocado receberá o Lote Sul, o segundo colocado receberá o Lote Norte, o terceiro colocado receberá o Lote Alto Vale e Planalto e o quarto colocado receberá o Lote Florianópolis.

Os imóveis, suas respectivas informações e lotes encontram-se na tabela abaixo:

Matrícula	Município	Endereço	Área ( m <sup>2</sup> )	Lote
1.585	Tubarão	Rua Germano Kuerten, 553 Humaita de Cima	2420	Lote Sul
7.148	Santa Rosa do Sul	R. Manoel Idalino, S/N	565,5	
21.818	Tubarão	Rua Rubens Faraco, s/n - Vila Esperança	600,6	
21.819	Tubarão	Rua Rubens Faraco, s/n - Vila Esperança	509,6	
77.204	Tubarão	R. Altamiro Guimarães esq. R. Santos Dumont	1.668	
77.205	Tubarão	R. Santos Dumont esq. Rua São José	862	
10.274	Pedras Grandes	Estrada Geral Rio Cintra, s/n, Azambuja	5918,77	Lote Norte
129.222	Joinville	R. Eugênio Ernesto Kunde, 875 (Pirabeiraba)	2646	
39.019	Jaraguá do Sul	Rua Jorge Czerniewicz, S/N - Bairro Czerniewicz	1215,95	
4.204	Joinville	Rua dos Mecânicos, s/n	408,52	
17.350	Itapoá	Rua Emiliano Pernet, s/n	390	
17.355	Itapoá	Rua Cândido Lopes, s/n	390	
17.346	Itapoá	Rua Emiliano Pernet, s/n	360	
17.347	Itapoá	Rua Emiliano Pernet, s/n	360	
17.348	Itapoá	Rua Emiliano Pernet, s/n	360	
17.349	Itapoá	Rua Emiliano Pernet, s/n	360	
17.356	Itapoá	Rua Cândido Lopes, s/n	360	
17.357	Itapoá	Rua Cândido Lopes, s/n	360	
17.358	Itapoá	Rua Cândido Lopes, s/n	360	
17.359	Itapoá	Rua Cândido Lopes, s/n	360	
6.160	São Bento do Sul	R. Paulo Romer esq. R. Schramm	9481	

27.179	Curitibanos	Rua Coronel Vidal Ramos - Água Santa	6524,35	Lote Alto Vale e Planalto
11.790	Presidente Getúlio	Esquina entre Travessa José Binder com a Rua Alvim Horstmann	1178,44	
15.878	Ibirama	BR 470	195284	
30.953	Caçador	Estrada Geral, s/n, Linha Cará	6374,61	
34.780	Campos Novos	Estrada Del Pai a Boa Esperança	612,75	
5.734	Taió	Localidade de Praia Vermelha	5700	
43.176 e 43.177	Rio do Sul	Rua Pedro Avelino dos Santos, Barra do Trombudo	330	
7.581	Taió	Rua Karl Schot - Vila Mariana	675	
7.580	Taió	Rua Karl Schot - Vila Mariana	183,33	
7.427	Nova Trento	Rua Guarda Marinha Martinelli, s/n	840	
6.743	Florianópolis	Rua Angelo La Porta, Centro	6.653	Lote Florianópolis

Salientamos que, em um sorteio seguinte, serão excluídos os leiloeiros que já tenham sido contemplados em sorteio anterior, com objetivo de manter o rodízio entre os credenciados.

Orienta-se que sejam mantidas as condições de habilitação e atualizadas as CNDs.

Florianópolis, 02/06/25.

Atenciosamente,

Comissão Especial para Chamamento Público de Leiloeiro Oficial:

DocuSigned by:

*Ismael Carlos de Azevedo*

Ismael Carlos de Azevedo, 15318

Assinado por:

*Viviani Catarina Macedo*

Viviani Catarina Macedo, matrícula 18878

Assinado por:

*Ana Lucia Schweitzer*

Ana Lucia Schweitzer, matrícula 19501

DocuSigned by:

*Camila Bevilaqua Rohlf*

Camila Bevilaqua Rohlf, matrícula 19016

DocuSigned by:

*Maicon Ricardo Jung*

Maicon Ricardo Jung, matrícula 15287

(Coordenador da Comissão)